

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Instansi : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Program : Program Penataan Bangunan Gedung
Kegiatan : Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung
Sub Kegiatan : Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestarian dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota
Pekerjaan : **Pembangunan Masjid Desa Telaga Besar Teluk Klimpan**
Lokasi : Kecamatan Siantan Selatan
Prov/Kab : Kepulauan Riau / Kepulauan Anambas

No. Mata Pembayaran	Uraian	Sat.	Perkiraan Kuantitas	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
a	b	c	d	e	f = (d x e)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Papan Nama Proyek	LS	1,00	329.438,25	329.438,25
2	Sistem Manajemen Keselamatan Dan Kesehatan Kerja (SMK3)	LS	1,00	11.637.270,88	11.637.270,88
3	Alat Bantu Dan Kayu Perancah	LS	1,00	9.300.000,00	9.300.000,00
4	Pembongkaran Bangunan Lama	LS	1,00	22.000.000,00	22.000.000,00
5	Pengukuran + Pemasangan Bouwplank	M1	42,00	140.530,46	5.902.279,32
Jumlah Harga PEKERJAAN PERSIAPAN					49.168.988,45
II	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	M3	33,28	126.212,50	4.200.352,00
2	Urugan Tanah Kembali	M3	8,32	42.070,83	350.029,31
3	Alat Bantu Dan Kayu Perancah	M3	1,51	464.485,00	701.372,35
4	Urugan Pasir Bawah Lantai	M3	4,98	464.485,00	2.313.135,30
5	Urugan Tanah Didatangkan	M3	49,83	147.085,00	7.329.245,55
Jumlah Harga PEKERJAAN TANAH					14.894.134,51
III	PEKERJAAN STRUKTUR				
1	Pekerjaan Lantai Kerja Bawah Pondasi	M3	1,51	1.872.642,32	2.827.689,90
2	Pekerjaan Lantai Rabat	M3	4,98	1.943.757,90	9.679.914,34
3	Pekerjaan Pondasi Tapak 1.00 x 1.00 cm				
	a. Beton K250	M3	7,50	2.289.230,25	17.169.226,88
	b. Pembesian	KG	2.272,67	24.924,53	56.645.231,60
	c. Begesting	M2	30,30	186.676,05	5.656.284,32
4	Pekerjaan Stam 30 x 30 cm				
	a. Beton K250	M3	1,35	2.289.230,25	3.090.460,84
	b. Pembesian	KG	479,67	24.924,53	11.955.549,31
	c. Begesting	M2	18,60	301.203,97	5.602.393,84
5	Pekerjaan Sloof 25 x 50 cm				
	a. Beton K250	M3	7,95	2.289.230,25	18.199.380,49
	b. Pembesian	KG	980,22	24.924,53	24.431.522,80
	c. Begesting	M2	62,35	200.164,40	12.480.250,34
6	Pekerjaan Kolom 30 x 30 cm				
	a. Beton K250	M3	8,98	2.289.230,25	20.557.287,65
	b. Pembesian	KG	1.663,64	24.924,53	41.465.445,09
	c. Begesting	M2	123,75	301.203,97	37.273.991,29
7	Pekerjaan Kolom Praktis 12 x 12 cm	M1	15,68	163.296,78	2.560.493,51
8	Pekerjaan Balok (B-3) 12 x 20 cm Elev. + 3.10				
	a. Beton K250	M3	0,24	2.289.230,25	549.415,26
	b. Pembesian	KG	118,87	24.924,53	2.962.778,88
	c. Begesting	M2	6,66	309.296,99	2.059.917,95
9	Pekerjaan Lisplank Beton (Elev. + 3.10)				
	a. Beton K250	M3	0,17	2.289.230,25	389.169,14
	b. Pembesian	KG	26,14	24.924,53	651.527,21
	c. Begesting	M2	3,36	200.164,40	672.552,38

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Instansi : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Program : Program Penataan Bangunan Gedung
Kegiatan : Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung
Sub Kegiatan : Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestarian dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota
Pekerjaan : **Pembangunan Masjid Desa Telaga Besar Teluk Klimpan**
Lokasi : Kecamatan Siantan Selatan
Prov/Kab : Kepulauan Riau / Kepulauan Anambas

No. Mata Pembayaran	Uraian	Sat.	Perkiraan Kuantitas	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
a	b	c	d	e	f = (d x e)
10	Pekerjaan Pelat Dak t= 10 cm (Elev. + 3.10)				
	a. Beton K250	M3	1,42	2.289.230,25	3.250.706,96
	b. Pembesian	KG	123,36	24.924,53	3.074.690,02
	c. Begesting	M2	10,20	324.203,97	3.306.880,49
11	Pekerjaan Balok (B-3) 12 x 20 cm Elev. + 3.60				
	a. Beton K250	M3	0,74	2.289.230,25	1.694.030,39
	b. Pembesian	KG	370,01	24.924,53	9.222.325,35
	c. Begesting	M2	20,22	309.296,99	6.253.985,14
12	Pekerjaan Liplank Beton (Elev. + 3.60)				
	a. Beton K250	M3	0,77	2.289.230,25	1.762.707,29
	b. Pembesian	KG	119,98	24.924,53	2.990.445,11
	c. Begesting	M2	15,46	200.164,40	3.094.541,62
13	Pekerjaan Pelat Dak t= 10 cm (Elev. + 3.60)				
	a. Beton K250	M3	5,02	2.289.230,25	11.491.935,86
	b. Pembesian	KG	318,95	24.924,53	7.949.678,84
	c. Begesting	M2	42,79	324.203,97	13.872.687,88
14	Pekerjaan Balok (B-1) 30 x 60 cm (Elev. + 4.50)				
	a. Beton K250	M3	5,13	2.289.230,25	11.743.751,18
	b. Pembesian	KG	678,60	24.924,53	16.913.786,06
	c. Begesting	M2	42,75	309.296,99	13.222.446,32
15	Pekerjaan Balok (B-3) 12 x 20 cm (Elev. + 4.50)				
	a. Beton K250	M3	0,22	2.289.230,25	503.630,66
	b. Pembesian	KG	112,28	24.924,53	2.798.526,23
	c. Begesting	M2	5,92	309.296,99	1.831.038,18
16	Pekerjaan Liplank Beton (Elev. + 4.50)				
	a. Beton K250	M3	0,42	2.289.230,25	961.476,71
	b. Pembesian	KG	64,93	24.924,53	1.618.349,73
	c. Begesting	M2	8,38	200.164,40	1.677.377,67
17	Pekerjaan Pelat Dak t= 10 cm (Elev. + 4.50)				
	a. Beton K250	M3	1,27	2.289.230,25	2.907.322,42
	b. Pembesian	KG	129,10	24.924,53	3.217.756,82
	c. Begesting	M2	10,48	324.203,97	3.397.657,61
18	Pekerjaan Balok (B-2) 20 x 30 cm (Elev. + 6.00)				
	a. Beton K250	M3	2,90	2.289.230,25	6.638.767,73
	b. Pembesian	KG	739,61	24.924,53	18.434.431,63
	c. Begesting	M2	44,21	309.296,99	13.674.019,93
19	Pekerjaan Liplank Beton (Elev. + 6.00)				
	a. Beton K250	M3	0,61	2.289.230,25	1.396.430,45
	b. Pembesian	KG	95,68	24.924,53	2.384.779,03
	c. Begesting	M2	9,24	200.164,40	1.849.519,06
20	Pekerjaan Pelat Dak t= 10 cm (Elev. + 6.00)				
	a. Beton K250	M3	4,27	2.289.230,25	9.775.013,17
	b. Pembesian	KG	680,80	24.924,53	16.968.574,02
	c. Begesting	M2	31,89	324.203,97	10.338.864,60

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Instansi : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Program : Program Penataan Bangunan Gedung
Kegiatan : Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung
Sub Kegiatan : Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestarian dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota
Pekerjaan : **Pembangunan Masjid Desa Telaga Besar Teluk Klimpan**
Lokasi : Kecamatan Siantan Selatan
Prov/Kab : Kepulauan Riau / Kepulauan Anambas

No. Mata Pembayaran	Uraian	Sat.	Perkiraan Kuantitas	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
a	b	c	d	e	f = (d x e)
21	Pekerjaan Kolom 20 x 20 cm (Elev. + 6.00)				
	a. Beton K250	M3	0,19	2.289.230,25	434.953,75
	b. Pembesian	KG	45,10	24.924,53	1.124.096,30
	c. Begesting	M2	4,03	301.203,97	1.213.852,00
22	Pekerjaan Balok 20 x 30 cm (Elev. + 7.00)				
	a. Beton K250	M3	0,76	2.289.230,25	1.739.814,99
	b. Pembesian	KG	180,17	24.924,53	4.490.652,57
	c. Begesting	M2	13,95	309.296,99	4.314.693,01
23	Pekerjaan Balok Cantilever (BC) 12 x 20 cm (Elev. + 7.00)				
	a. Beton K250	M3	0,12	2.289.230,25	274.707,63
	b. Pembesian	KG	81,30	24.924,53	2.026.364,29
	c. Begesting	M2	2,90	309.296,99	896.961,27
24	Pekerjaan Pelat Dak t= 10 cm (Elev. + 7.00)				
	a. Beton K250	M3	1,54	2.289.230,25	3.525.414,59
	b. Pembesian	KG	146,83	24.924,53	3.659.668,74
	c. Begesting	M2	15,39	324.203,97	4.989.499,10
25	Pekerjaan Liplank Beton (Elev. + 7.00)				
	a. Beton K250	M3	0,47	2.289.230,25	1.075.938,22
	b. Pembesian	KG	73,23	24.924,53	1.825.223,33
	c. Begesting	M2	9,50	200.164,40	1.901.561,80
Jumlah Harga PEKERJAAN STRUKTUR					520.592.018,73
IV	PEKERJAAN PASANGAN				
	LANTAI DASAR				
1	Pasangan Batu bata semen 1 ; 4	M2	131,80	161.998,54	21.351.407,57
2	Plesteran dinding 1 ; 4 tebal 15 mm	M2	263,60	103.068,75	27.168.922,50
3	Pekerjaan Acian dinding	M2	263,60	61.697,50	16.263.461,00
	ELEVASI + 4.50				
1	Pasangan Batu bata semen 1 ; 4	M2	25,36	161.998,54	4.108.282,97
2	Plesteran dinding 1 ; 4 tebal 15 mm	M2	50,71	103.068,75	5.226.616,31
3	Pekerjaan Acian dinding	M2	50,71	61.697,50	3.128.680,23
	ELEVASI + 6.00				
1	Pasangan Batu bata semen 1 ; 4	M2	14,32	161.998,54	2.319.819,09
2	Plesteran dinding 1 ; 4 tebal 15 mm	M2	28,64	103.068,75	2.951.889,00
3	Pekerjaan Acian dinding	M2	28,64	61.697,50	1.767.016,40
4	Pemasangan Lebah Bergayut	M2	15,59	2.250.000,00	35.077.500,00
Jumlah Harga PEKERJAAN PASANGAN					119.363.595,08
V	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA				
	LANTAI DASAR				
1	Pek. Kusen + Pintu Aluminium Kaca Ganda (P1)	UNIT	6,00	3.720.000,00	22.320.000,00
2	Pek. Kusen + Pintu Panel Tunggal Lapis HPL (P2)	UNIT	3,00	3.500.000,00	10.500.000,00
3	Pek. Kusen + Daun Jendela Aluminium (J1)	UNIT	4,00	2.750.000,00	11.000.000,00
4	Pek. Kusen + Daun Jendela Aluminium (J2)	UNIT	2,00	2.200.000,00	4.400.000,00
5	Pek. Ventilasi Aluminium (V1)	UNIT	1,00	1.280.000,00	1.280.000,00
6	Pek. Ventilasi Aluminium (V2)	UNIT	2,00	1.800.000,00	3.600.000,00

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Instansi : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Program : Program Penataan Bangunan Gedung
Kegiatan : Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung
Sub Kegiatan : Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestarian dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota
Pekerjaan : **Pembangunan Masjid Desa Telaga Besar Teluk Klimpan**
Lokasi : Kecamatan Siantan Selatan
Prov/Kab : Kepulauan Riau / Kepulauan Anambas

No. Mata Pembayaran	Uraian	Sat.	Perkiraan Kuantitas	Harga Satuan (Rupiah)	Jumlah Harga (Rupiah)
a	b	c	d	e	f = (d x e)
	ELEVASI + 4.50				
1	Pek. Ventilasi Alumunium (V1)	UNIT	3,00	1.280.000,00	3.840.000,00
2	Pek. Ventilasi Alumunium (V2)	UNIT	4,00	1.800.000,00	7.200.000,00
Jumlah Harga PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA					64.140.000,00
VI	PEKERJAAN PENGGANTUNG				
1	Pemasangan Kunci Tanam 2 Slagg	BH	3,00	389.102,50	1.167.307,50
2	Pemasangan Engsel Pintu	BH	9,00	66.759,80	600.838,20
3	Pemasangan Handle Pintu	BH	12,00	500.000,00	6.000.000,00
Jumlah Harga PEKERJAAN PENGGANTUNG					7.768.145,70
VII	PEKERJAAN AKHIR				
1	Pekerjaan Saluran Parit	M1	55,50	225.000,00	12.487.500,00
2	Pembersihan Akhir	LS	1,00	4.500.000,00	4.500.000,00
Jumlah Harga PEKERJAAN AKHIR					16.987.500,00

LAMPIRAN A. SYARAT - SYARAT KHUSUS KONTRAK
NOMOR SURAT PERJANJIAN : 03.SP-GBLS-HS/GDG.KTR-APBD/DPUPRPRKP-CK/8.2024
TANGGAL : 08 Agustus 2024

DAFTAR HARGA SATUAN TIMPANG

Instansi : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang, Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Program : Program Penataan Bangunan Gedung
Kegiatan : Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung
Sub Kegiatan : Pembangunan, Pemanfaatan, Pelestarian dan Pembongkaran Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota
Pekerjaan : Pembangunan Masjid Desa Telaga Besar Teluk Klimpan
Lokasi : Kecamatan Siantan Selatan
Prov/Kab : Kepulauan Riau / Kepulauan Anambas

No. Mata Pembayaran	Uraian	SATUAN UKURAN	KUANTITAS	HARGA SATUAN (HPS) + PPN 11%	HARGA SATUAN (PENAWARAN) + PPN 11%	% TERHADAP HPS	KETERANGAN
a	b	c	d	e	f	g	h
I	PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Papan Nama Proyek	LS	1,00	335.475,75	329.438,25	98,20%	Memenuhi Syarat
2	Sistem Manajemen Keselamatan Dan Kesehatan Kerja (SMK3)	LS	1,00	11.637.270,88	11.637.270,88	100,00%	Memenuhi Syarat
3	Alat Bantu Dan Kayu Perancah	LS	1,00	9.775.000,00	9.300.000,00	95,14%	Memenuhi Syarat
4	Pembongkaran Bangunan Lama	LS	1,00	25.000.000,00	22.000.000,00	88,00%	Memenuhi Syarat
5	Pengukuran + Pemasangan Bouwplank	M1	42,00	144.900,46	140.530,46	96,98%	Memenuhi Syarat
II	PEKERJAAN TANAH						
1	Galian Tanah Pondasi	M3	33,28	143.750,00	126.212,50	87,80%	Memenuhi Syarat
2	Urugan Tanah Kembali	M3	8,32	47.916,67	42.070,83	87,80%	Memenuhi Syarat
3	Alat Bantu Dan Kayu Perancah	M3	1,51	471.500,00	464.485,00	98,51%	Memenuhi Syarat
4	Urugan Pasir Bawah Lantai	M3	4,98	471.500,00	464.485,00	98,51%	Memenuhi Syarat
5	Urugan Tanah Didatangkan	M3	49,83	154.100,00	147.085,00	95,45%	Memenuhi Syarat
III	PEKERJAAN STRUKTUR						
1	Pekerjaan Lantai Kerja Bawah Pondasi	M3	1,51	1.917.095,57	1.872.642,32	97,68%	Memenuhi Syarat
2	Pekerjaan Lantai Rabat	M3	4,98	1.988.211,15	1.943.757,90	97,76%	Memenuhi Syarat
3	Pekerjaan Pondasi Tapak 1.00 x 1.00 cm						
	a. Beton K250	M3	7,50	2.333.683,50	2.289.230,25	98,10%	Memenuhi Syarat
	b. Pembesian	KG	2.272,67	25.231,00	24.924,53	98,79%	Memenuhi Syarat
	c. Begesting	M2	30,30	195.421,80	186.676,05	95,52%	Memenuhi Syarat
4	Pekerjaan Stam 30 x 30 cm						
	a. Beton K250	M3	1,35	2.333.683,50	2.289.230,25	98,10%	Memenuhi Syarat
	b. Pembesian	KG	479,67	25.231,00	24.924,53	98,79%	Memenuhi Syarat
	c. Begesting	M2	18,60	312.304,35	301.203,97	96,45%	Memenuhi Syarat
5	Pekerjaan Sloof 25 x 50 cm						
	a. Beton K250	M3	7,95	2.333.683,50	2.289.230,25	98,10%	Memenuhi Syarat
	b. Pembesian	KG	980,22	25.231,00	24.924,53	98,79%	Memenuhi Syarat
	c. Begesting	M2	62,35	208.910,15	200.164,40	95,81%	Memenuhi Syarat
6	Pekerjaan Kolom 30 x 30 cm						
	a. Beton K250	M3	8,98	2.333.683,50	2.289.230,25	98,10%	Memenuhi Syarat
	b. Pembesian	KG	1.663,64	25.231,00	24.924,53	98,79%	Memenuhi Syarat
	c. Begesting	M2	123,75	312.304,35	301.203,97	96,45%	Memenuhi Syarat
7	Pekerjaan Kolom Praktis 12 x 12 cm	M1	15,68	165.228,78	163.296,78	98,83%	Memenuhi Syarat
8	Pekerjaan Balok (B-3) 12 x 20 cm Elev. + 3.10						
	a. Beton K250	M3	0,24	2.333.683,50	2.289.230,25	98,10%	Memenuhi Syarat
	b. Pembesian	KG	118,87	25.231,00	24.924,53	98,79%	Memenuhi Syarat
	c. Begesting	M2	6,66	320.397,36	309.296,99	96,54%	Memenuhi Syarat
9	Pekerjaan Lislank Beton (Elev. + 3.10)						
	a. Beton K250	M3	0,17	2.333.683,50	2.289.230,25	98,10%	Memenuhi Syarat
	b. Pembesian	KG	26,14	25.231,00	24.924,53	98,79%	Memenuhi Syarat
	c. Begesting	M2	3,36	208.910,15	200.164,40	95,81%	Memenuhi Syarat
10	Pekerjaan Pelat Dak t= 10 cm (Elev. + 3.10)						
	a. Beton K250	M3	1,42	2.333.683,50	2.289.230,25	98,10%	Memenuhi Syarat
	b. Pembesian	KG	123,36	25.231,00	24.924,53	98,79%	Memenuhi Syarat
	c. Begesting	M2	10,20	335.304,35	324.203,97	96,69%	Memenuhi Syarat
11	Pekerjaan Balok (B-3) 12 x 20 cm Elev. + 3.60						
	a. Beton K250	M3	0,74	2.333.683,50	2.289.230,25	98,10%	Memenuhi Syarat
	b. Pembesian	KG	370,01	25.231,00	24.924,53	98,79%	Memenuhi Syarat
	c. Begesting	M2	20,22	320.397,36	309.296,99	96,54%	Memenuhi Syarat
12	Pekerjaan Lislank Beton (Elev. + 3.60)						
	a. Beton K250	M3	0,77	2.333.683,50	2.289.230,25	98,10%	Memenuhi Syarat
	b. Pembesian	KG	119,98	25.231,00	24.924,53	98,79%	Memenuhi Syarat
	c. Begesting	M2	15,46	208.910,15	200.164,40	95,81%	Memenuhi Syarat
13	Pekerjaan Pelat Dak t= 10 cm (Elev. + 3.60)						
	a. Beton K250	M3	5,02	2.333.683,50	2.289.230,25	98,10%	Memenuhi Syarat
	b. Pembesian	KG	318,95	25.231,00	24.924,53	98,79%	Memenuhi Syarat
	c. Begesting	M2	42,79	335.304,35	324.203,97	96,69%	Memenuhi Syarat